



**COPIA**

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15**  
**Adunanza Ordinaria - Prima convocazione - Seduta Pubblica**

---

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014.**

---

L'anno duemilaquattordici addì nove del mese di aprile alle ore 19:45 nella sala delle adunanze, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile, **SI E' RIUNITO IL CONSIGLIO COMUNALE**.

Eseguito l'appello nominale, risultano:

(P: presente A: assente)

|                       |   |                   |   |
|-----------------------|---|-------------------|---|
| POLO LUIGI            | P | BALLOTTA LUIGI    | P |
| BUSON CLAUDIO         | P | MAGON SILVIO      | P |
| DICATI TULLIO ALBERTO | P | MASIERO FRANCESCA | P |
| SPADA ANTONIO         | P | FARINELLI ANDREA  | A |
| BERTIPAGLIA DAVIDE    | A | SCARPARO RINO     | A |
| ZAMBELLI ALESSANDRO   | P | BRIGO DOMENICO    | A |
| LAZZARIN DAVIDE       | P | BOARETTI IVANO    | P |
| TOMIATO FILIPPO       | P | BARETTA PIER ALDO | A |
| CHIOETTO SANDRO       | P |                   |   |

Assiste alla seduta il Sig. CARRARELLO GUIDO Segretario Comunale. Il Sig. POLO LUIGI nella sua veste di SINDACO assume la Presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta. Designa quindi Scrutatori i consiglieri:

SPADA ANTONIO

TOMIATO FILIPPO

BOARETTI IVANO

ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'argomento in oggetto.

---

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to POLO LUIGI

Il Consigliere Anziano  
F.to BUSON CLAUDIO

Il Segretario Comunale  
F.to CARRARELLO GUIDO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE** Reg. Pubbl. N. 272. Certifico, su conforme dichiarazione del messo, che in data odierna, copia di questa delibera è affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 24-04-2014 al 09-05-2014

Il Funzionario Incaricato  
F.to Quarantin Geremia

---

La presente copia è conforme all'originale  
Lì, 24-04-2014

Il Funzionario Incaricato  
Quarantin Geremia

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi:
  - a) uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore,
  - b) l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- **la I.U.C. (Imposta Unica Comunale)** è composta da:
  - **IMU (imposta municipale propria)**,  
componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
  - **TASI (tributo servizi indivisibili)**,  
componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
  - **TARI (tributo servizio rifiuti)**,  
componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**DATO ATTO** che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES);

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale),
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti),
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili),
- commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI);

**VISTI**, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

- **669.** Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti.
- **671.** La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.
- **672.** In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario\_a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto; per durata del contratto di locazione finanziaria deve intendersi il periodo intercorrente dalla data della stipula alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna.
- **676.** L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.
- **677.** Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per l'anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.
- **678.** Per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676.
- **679.** Il comune con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere riduzioni ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
  - b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
  - c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
  - d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
  - e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
  - f) superfici eccedenti il normale rapporto tra produzione di rifiuti e superficie stessa.
- **680.** È differito al 24 gennaio 2014 il versamento di cui all'articolo 1, comma 5, del decreto legge 30 novembre 2013, n. 133. Alla stessa data del 24 gennaio 2014, è comunque effettuato il versamento della maggiorazione standard TARES, di cui al comma 13 dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, ove non eseguito entro la data del 16 dicembre 2013. I comuni inviano il modello di pagamento precompilato, in tempo utile per il versamento della maggiorazione.
  - **681.** Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.
  - **682.** Con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:
    - a) **per quanto riguarda la TARI:**
      - 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
      - 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
      - 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
      - 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
      - 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;
    - b) **per quanto riguarda la TASI:**
      - 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
      - 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.
  - **683.** Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia, e le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.
  - **692.** Il comune designa il funzionario responsabile a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso.
  - **703.** L'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU.

**TENUTO CONTO** che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

**VISTO** il comma 731 legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27.12.2013);

**RITENUTO** opportuno per l'anno 2014 non applicare le detrazioni di cui al comma 731 legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27.12.2013) e sulla base del Regolamento IUC - Capitolo 3 - Regolamento Componente TASI - Art.7;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09.04.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale);

**PRESO ATTO** che l'Ente Gestore del servizio raccolta e smaltimenti rifiuti (Consorzio Padova Sud) non ha ancora predisposto il piano finanziario e relative tariffe TA.RI. per l'anno 2014, i provvedimenti di competenza comunale saranno adottati con successivo atto;

**TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a *"disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti."*;

**VISTO** l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: *"Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*.

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

**VISTO** il decreto del Ministero dell'Interno in data 13.02.2014 il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30.04.2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTI** i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo del TUEL n.267/2000 in ordine alla sola regolarità tecnica e contabile;

**VISTO** il parere favorevole espresso dall'Organo di Revisione contabile, con nota del 04.04.2014, ns. prot. n. 2526 di pari data come previsto dall'art. 239, comma 1 lett. b) n.3 del D.Lgs. n. 267/2000, così come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera o), n. 1 del D.L. 10.10.2012, n. 174, convertito nella Legge n. 213 del 07.12.2012;

#### **Sentiti gli interventi:**

Il Sindaco argomenta sostenendo che secondo quanto stabilito dalla legge l'aliquota va da un minimo dell'1 per mille ad un massimo del 2,5 per mille, salvo la facoltà di aumentare un ulteriore 0,8 per mille da destinare a detrazioni per determinate categorie. Secondo le stime fatte è necessario applicare per abitazioni principali e pertinenze l'aliquota al 2 per mille con gli stessi criteri adottati per l'I.M.U. Anche le altre aliquote ricalcolano i criteri in precedenza enunciati ai fini della quadratura del Bilancio Comunale. Poichè in questo modo il gettito previsto ammonta a 326.000 € a fronte di un costo complessivo dei Servizi Indivisibili di 744.000 €, con la TASI si raggiunge il 42 % circa del costo.

**Dopo di che;**

**TENUTO** presente l'art. 38 - comma primo del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio e delle Commissioni;

**CON VOTI** favorevoli 11, contrari 1 (Boaretti Ivano), astenuti nessuno, espressi per alzata di mano dai n. 12 consiglieri presenti con l'assistenza degli scrutatori retroindicati;

## **D E L I B E R A**

- 1) **di dare atto** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **di determinare** le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014:
  - a) **ALIQUOTA 2,00 (due) per mille**,  
da applicare alle Abitazioni Principali e relative Pertinenze come definite ai fini I.M.U, occupate da un soggetto titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, escluse le abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
  - b) **ALIQUOTA 2,00 (due) per mille**,  
per tutti i fabbricati DIVERSI da quelli indicati al precedente punto a), incluse le abitazioni principali appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e per tutte le restanti aree scoperte ed aree edificabili, a qualsiasi uso adibiti,
  - c) **ALIQUOTA 1,00 (due) per mille**,  
per i fabbricati rurale ad uso strumentale di cui all'art. 13 comma 8 del D.L. 06.12.2011 n. 201, convertito in L. 22.12.2011 n. 214 (comma 678 della Legge 27.12.2013 n. 147);
- 3) **di determinare** le seguenti detrazioni, ai sensi del comma 731 legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27.12.2013) e sulla base del Regolamento I.U.C. - Capitolo 3) Regolamento Componente TASI - Art.7:  
**nessuna detrazione per l'anno 2014;**
- 4) **di individuare** i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte :
  - a) Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune.
  - b) Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale.
  - c) Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.  
come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

| <b>Servizio</b>  | <b>Costo Servizi Euro</b> | <b>Gettito stimato TASI Euro</b> | <b>Grado di copertura dei costi</b> |
|--|---------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Pubblica sicurezza e vigilanza   | 75.000,00                 |                                  |                                     |
| Servizi culturali  | 64.000,00                 |                                  |                                     |
| Servizi manutenzione stradale, verde pubblico e illuminazione pubblica | 179.000,00                |                                  |                                     |
| Servizi socio assistenziali  | 288.000,00                |                                  |                                     |
| Servizio di Protezione Civile  | 6.000,00                  |                                  |                                     |
| Servizio manutenzione edifici pubblici                                 | 132.000,00                |                                  |                                     |
| Servizi demografici  | 30.000,00                 |                                  |                                     |

|               |                   |                  |               |
|---------------|-------------------|------------------|---------------|
| <b>TOTALE</b> | <b>774.000,00</b> | <b>326.00,00</b> | <b>42,12%</b> |
|---------------|-------------------|------------------|---------------|

- 5) **di dare atto** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ;
- 6) **di dare atto** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. 12 del 09.04.2014;
- 7) **di inviare** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 8) **di dare atto** che compete al Responsabile del Servizio l'adozione degli adempimenti successivi e conseguenti;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza;

### **DELIBERA**

DI DICHIARARE, con separata votazione espressa per alzata di mano dai n. 12 consiglieri presenti e votanti, voti favorevoli 11, contrari 1 (Boaretti Ivano), astenuti nessuno, questa deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto del T.U.E.L. n. 267/2000.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto **Quarantin Geremia**, responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma primo del T.U.E.L. n. 267/2000, per quanto concerne la **regolarità tecnica** esprime parere **Favorevole**.

li, 19-03-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to **Quarantin Geremia**

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto **Quarantin Geremia**, responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma primo del T.U.E.L. n. 267/2000, per quanto concerne la **regolarità contabile** esprime parere **Favorevole**.

li, 19-03-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to **Quarantin Geremia**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la sujestesa deliberazione é stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, senza riportare nei primi dieci giorni denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa e' **divenuta esecutiva** ai sensi dell'art. 134, comma terzo del T.U.E.L. n. 267/2000.

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to